1,5 Ha ! Działka Plus Budynki 2000m2

pod zakład

Oferujemy do sprzedania atrakcyjną działkę z zabudowaniami w Tarnowie. Nieruchomość znajduje się obok trasy 94 na Kraków oraz obwodnicy Tarnowa co daje idealne połączenie z autostradą A4. Idealne miejsce aby dzięki niższym kosztom prowadzić produkcję z eksportem na Kraków czy Rzeszów. Budynki o powierzchni ponad 2000m2 mieszczą się na działce 1,5 ha. Całość ma kształt litery H co pozwalana na szybkie przemieszczanie się po całości lub podzielenia obiektu na kilka odrębnych działalności. Wszystkie pomieszczenia mają wysokość 5,3 m ze spadem. Dodatkowo na nieruchomości znajduje się 10 garaży, każdy o wymiarach 3x6m2. Wszystkie są obecnie wynajmowane co dodatkowo zwiększa przychód. Na dzień dzisiejszy połowa budynków jest wynajmowana co daje wysoki przychód. W drugiej części znajduje się zakład stolarski, istnieje możliwość wykupu maszyn. W obu częściach znajdują się osobne biura, pomieszczenia sanitarne. Całość jest ogrzewana piecem na granulat drzewny co daje bardzo małe koszty ogrzewania. Obok znajduje się druga kotłownia z innym piecem, w pełni sprawnym. Dojazd oraz plac są w dużej części utwardzone, jest spory parking, wyjazd nie jest problematyczny dla dużych aut. kontakt - 608372500 - biuro@nieruchomoscipanorama.pl Oferta na wyłączność- dostępna tylko u nas! Oferujemy również pomoc w uzyskaniu kredytu.

Date utworzenia: 09-09-2019